**Bill of Sale**

**THIS BILL OF SALE is executed this day of, by, (hereinafter "Seller") residing at, for the benefit**
**of (hereinafter "Buyer"), residing at,**

**Seller hereby transfers to Buyer, all rights of Seller in the following property:**

**, located in County.**

**For and in consideration of, which has been acknowledged to have been received by Seller.**

**The form of payment used will be and sales tax will not be included as part of the purchase price.**

**The sale and transfer of property is made on an "AS IS" basis, without any express or implied**
**warranties, with no recourse to the Seller, provided that Seller can issue proof that it has title to**

**the property without any liens or encumbrances.**

**The Buyer has been given the opportunity to inspect, or have inspected, any and all property as**
**defined above. The Buyer agrees to accept all property in its existing state.**

**In witness, the parties execute on this Bill of Sale on**

**Signature of Buyer**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Date**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Signature of Seller**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Date**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Additional Notes:**

**•      Make sure that this Bill of Sale document is completed, and signed by both parties. Once**
 **signed, it will go into effect on the effective date specified in the document.**

**•      The buyer should be provided with the original document, and a copy should be made and**
 **provided to the seller.**

**•      This document cannot be used to legally buy or sell real estate.**